

Projekt umowy

zawarta w dniu 2023 roku w Ostrowcu Św. pomiędzy:

Zakładem Usług Pogrzebowych Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Długa 8, zarejestrowanym w KRS 0000139529, NIP 6610004643, REGON 290384636, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu – mgr inż. Zbigniewa Bień, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

....., zam. PESEL:.....2,
 prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą.....,
 z siedzibą.....; NIP:; REGON:, zwanym dalej
 „**Wykonawcą**”

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania usługi wycinki 4363 szt. drzew rosnących na działce nr 10/5 w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Długiej 8 podlegających wycince na podstawie decyzji administracyjnej w ramach realizacji zadania pn. „**Wycinka drzew rosnących na działce nr 10/5 (obręb 10; ark. 2) o pow. ok. 0,98 ha w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ul. Długiej 8, wywóz drewna i gałęzi, usunięcie karpin i ich utylizacja, uprzątnięcie terenu w obrębie prowadzonej wycinki drzew oraz zakup pozyskanego z wycinki drewna.**” **Zamawiający** zobowiązuje się sprzedać **Wykonawcy** całość drewna pochodzącego z wycinki, natomiast **Wykonawca** zobowiązuje się je zakupić w całości za kwotę, określoną w § 10 ust. 5, na warunkach określonych w niniejszej umowie.

1. Zakres prac **Wykonawcy** obejmuje w szczególności:
 - a. wycinkę drzew przy użyciu pilarek łańcuchowych,
 - b. usunięcie pozostałych po wycince karpin i ich utylizacja, poprzez wyrwanie korzeni metodą mechaniczną, ich utylizację, wyrównanie zagłębień po karpinach,
 - c. wywóz pozyskanego drewna i gałęzi,
 - d. uprzątnięcie terenu z pozostałości po wycince drzew, zrąbkowanie gałęzi, **karczowanie karpin** oraz wywóz całego urobku z miejsca wycinki.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 oraz warunki jego wykonania określa „Opis przedmiotu zamówienia” w Zaproszeniu do składania ofert, znak: L.dz. 21/2023 z dnia 31.01.2023 r. oraz wykaz drzew do wycinki, stanowiący zał. nr 4 do Zaproszenia do składania ofert.

§ 2

1. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi **w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy**, po wcześniejszym przekazaniu **Wykonawcy** terenu działki nr 10/5 (obręb 10; ark.2) na cele związane z wycinką drzew.
2. Wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy, zgodnie ze złożoną ofertą nastąpi w terminach określonych w dwóch etapach realizacji zamówienia:
 - a. etap I (od daty uzyskania prawomocnej decyzji ws. wycinki drzew, do dnia 28 lutego 2023 roku), wycięcie ¼ ilości drzewostanu przeznaczanego do wycinki (ok. 1100 drzew).
 - b. etap II (od 16 października 2023r. do 10 grudnia 2023r.), wycięcie pozostałej ilości drzewostanu przeznaczanego do wycinki (3263 drzewa).
3. **Zamawiający nie** przewiduje możliwości zmiany terminów o których mowa w ust. 2.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy BHP przy pracach związanych ze ściną drzew (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r. roku Dz. U. Nr 161, poz. 1141) i zobowiązuje się do przestrzegania tych przepisów, a w szczególności do tego, by ścinę drzew przy użyciu pilarki wykonywali pracownicy, którzy ukończyli z wynikiem pozytywnym szkolenie z zakresu:

użytkowania i obsługi pilarki; technik ścinania i obalania drzew; technik okrzesywania i przerzynki drewna, bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji pilarki.

§ 4

WYKONAWCA przejmuje na siebie w szczególności następujące obowiązki:

- 1) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych prac oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania;
- 2) wyposażenia wszystkich osób biorących udział w realizacji umowy w element umożliwiający natychmiastową identyfikację **WYKONAWCY** (np. identyfikator, nadruk na ubraniu roboczym itp.);
- 3) pełną odpowiedzialność za teren prac;
- 4) zapewnienie ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego na realizowanych robotach jak i zapewnienia właściwych warunków BHP oraz niezbędnych urządzeń ochronnych i stałej kontroli ich przestrzegania;
- 5) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z realizacją robót stanowiących przedmiot umowy.
- 6) każdorazowo niezwłocznie usuwać drzewa po ich wycięciu oraz wywiezienie pozostałości i uprzątnięcie terenu, w celu zapobieżenia utrudnieniom i niebezpieczeństwu dla osób korzystających z Cmentarza Komunalnego..

§ 5

1. **WYKONAWCA** zapewnia, że objętą przedmiotem niniejszej umowy usługę wykonywać będzie z należytą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauki i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
2. Niezależnie od ust. 1, **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania usług kompletnie i rzetelnie;
 - 2) zachowania zasad poufności wszelkich uzyskanych informacji na temat nieruchomości **ZAMAWIAJĄCEGO**, w szczególności sposobu jej zabezpieczenia;
 - 3) wykonania usługi bez zbędnej zwłoki;
 - 4) odbioru całości drzewa pozyskanego z wycinki i do zapłaty jego równowartości na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Zamawiającego.
3. **WYKONAWCA** oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, objętej przedmiotem niniejszej umowy oraz znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu umowy.
4. Strony ustalają nieprzekraczalny termin wykonania usługi do dnia **10 grudnia 2023 r.**

§ 6

1. Wartość pozyskanego z wycinki drewna, które **WYKONAWCA** zobowiązany jest zakupić od **ZAMAWIAJĄCEGO** wynosi **107.160,02 zł netto** (słownie złotych: sto siedem tysięcy sto sześćdziesiąt 02/100)), plus podatek VAT wg skali 23%, t.j. **131.806,82 zł. brutto** (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy osiemset sześć 82/100)
2. Wartość pozyskanego z wycinki drewna o którym mowa w ust. 1, została określona na podstawie szacunkowej ilości drewna zgodnie z Załącznikiem nr 6 i średniej ceny sprzedaży drewna, podanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2022 r
3. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** kwotę wynikającą z rzeczywistej wartości drewna określonej w ust. 1 na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury, natomiast **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kwotę za realizację usługi wycinki drzew rosnących na działce nr 10/5 (obręb 10; ark. 2) o pow. ok 0,98 ha w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ul. Długiej 8, wywóz drewna i gałęzi, usunięcie karpin i ich utylizację, uprzątnięcie terenu

w obrębie prowadzonej wycinki drzew, na podstawie wystawionej przez **Wykonawcę** faktury, zgodnie ze złożoną ofertą. Płatność faktur wymienionych wyżej nastąpi w okresie do 14 dni od daty otrzymania przez strony stosownych faktur VAT, po uprzednim podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia przez obie strony.

§ 7

1. **Zamawiający** wyznacza osoby do przekazania działki nr 10/5 i nadzorowania wycinki drzew:
 - 1) Kierownika BUP i Cmentarza , telefon kontaktowy 501 322 670.
 - 2) Z-cę Kierownika BUP i Cmentarza, telefon kontaktowy 791 311 301.
2. **Wykonawca** wyznacza n/w osoby do nadzorowania wycinki drzew i potwierdzania w jego imieniu odbioru każdorazowej partii drewna pochodzącego z wycinki:
 - 1)
 - 2)

§ 8

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone komukolwiek związane z wykonywaniem niniejszej umowy. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody wyrządzone przez osoby działające w imieniu **Wykonawcy** / art. 474 k.c./.

§ 9

1. Po wykonaniu usługi objętej niniejszą umową, **Wykonawca** zawiadomi **Zamawiającego** terminie zakończenia prac.
2. W terminie **2 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia o zakończeniu prac **Zamawiający** dokona sprawdzenia, czy umowa została wykonana w sposób należyty, w szczególności czy wszystkie drzewa objęte niniejszą umową zostały wycięte, drewno wywiezione, a teren w obrębie prowadzonej wycinki drzew uprzątnięty i wszelkie stwierdzone w tym zakresie nieprawidłowości zgłosi **Wykonawcy**.
3. W przypadku zgłoszenia nieprawidłowości w wykonaniu usługi, **Wykonawca** w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** usunie wszelkie zgłoszone nieprawidłowości na własny koszt.
4. Po zgłoszeniu przez **Wykonawcę** usunięcia wszystkich nieprawidłowości, o których mowa w ust. 3 i nie zgłoszeniu przez **Zamawiającego** zastrzeżeń następuje sporządzenie protokołu końcowego odbioru robót.

§ 10

1. Każdorazowy odbiór drewna pozyskanego z wycinki przez **Wykonawcę**, będzie potwierdzony protokołem przekazania drewna, podpisanym przez osoby uprawnione w umowie do reprezentowania stron.
2. Rozliczenie między stronami nastąpi przez wystawienie faktur z właściwą stawką podatku VAT. Podstawą wystawienia faktur jest protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 9 i w § 10 ust. 6.
3. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku VAT.
4. Kwota..... **złotych netto** (słownie:.....00/100), plus właściwa stawka podatku VAT za wykonaną usługę, płatna będzie przelewem na konto **Wykonawcy** w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia faktury VAT **Zamawiającemu**. Faktura VAT zostanie dostarczona **Zamawiającemu** najpóźniej w dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Kwota **107.160,02 złotych netto** (słownie: sto siedem sto sześćdziesiąt 02/100), plus podatek VAT wg skali 23%, t.j. kwota **131.806,82 złote brutto** (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy osiemset sześć 82/100) za pozyskane w trakcie wycinki drewno, płatna będzie przez **Wykonawcę** przelewem na konto **Zamawiającego** w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia faktury VAT **Wykonawcy**. Faktura VAT zostanie dostarczona **Wykonawcy** najpóźniej w dniu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Podstawą wystawienia faktur przez **Wykonawcę** i przez **Zamawiającego** będzie podpisany przez **Zamawiającego i Wykonawcę** bezusterkowy protokół odbioru stwierdzający, że usługa, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy została wykonana przez **Wykonawcę** zgodnie z opisem

przedmiotu zamówienia, a zobowiązanie **Zamawiającego** dotyczące sprzedaży całej ilości drzewa z wycinki zostało zrealizowane w całości, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez **Zamawiającego** kar umownych, z podaniem ich wysokości i przyczyn ich naliczenia. Kwota kar umownych, zostanie potrącona z faktury wystawionej przez **Wykonawcę** z kwoty brutto określonej w ust. 3. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez **Zamawiającego**.

7. Faktury będą płatne przelewem bankowym odpowiednio na konto **Wykonawcy**, czy konto **Zamawiającego** wskazane na fakturze, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur, po pozytywnym odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa w ust.6 umowy.
8. W przypadku wystawienia przez **Wykonawcę i Zamawiającego** faktur niezgodnych z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, **Zamawiający i Wykonawca** mają prawo wstrzymać płatność błędnie wystawionej faktury do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
9. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
10. **Zamawiający** nie może bez zgody **Wykonawcy** dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 11

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu wykonania usługi w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości **250 zł.** za każdy dzień opóźnienia
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu usługi w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 – w wysokości **500 zł.** za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu zgłoszonych nieprawidłowości w stosunku do terminu określonego przez **Zamawiającego** na podstawie § 9 ust. 3 – w wysokości **300 zł.** za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości **10.000 zł.**
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości **10.000 zł.**

§ 12

Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile **Wykonawca** nie przystąpił do realizacji zamówienia w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy lub wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności realizuje prace niedbale, opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje je niezgodnie z zaleceniami **Zamawiającego** i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.

§ 13

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane polubownie a wobec braku porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 14

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta **Wykonawcy**,
2. Wykaz drzew do wycinki,
3. Zaproszenie do składania ofert znak: z dnia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: